

04 июля 2011г.

ЗАО «Новомет-Пермь», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Генерального директора Перельмана Олега Михайловича, действующего на основании Устава с одной стороны, и ООО «ГазКомплектПроект», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Директора Адама Александра Георгиевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор, о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту газовых сетей, газового оборудования (далее оборудование) на следующих объектах Заказчика:

Котельная автотранспортного цеха и наружный газопровод к ней, расположенные по адресу: Пермский р-н, д. Крохово, Савинская сельская администрация;

Котельная, расположенная по адресу: г. Пермь, Ул. Ш. Космонавтов, 395;

Технологическая линия окраски, расположенная по адресу: г. Пермь, Ул. Ш. Космонавтов, 395

1.2. Сроки технического обслуживания и текущего ремонта определены для каждого оборудования в графиках, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Все работы проводятся специалистами, имеющими соответствующие допуски и удостоверения.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1 Исполнитель обязуется:

2.1.1. Обеспечить техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования в объемах, предусмотренных нормативными документами и инструкциями заводов-изготовителей.

2.1.2. Проводить техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования согласно Правилам безопасности систем газораспределения и газопотребления (ПБ №12-529-2003 от 18.03.2003 г., утверждены постановлением Госгортехнадзора РФ №9 от 18.03.2003 г.) в рабочие дни с 8-30 до 17-30 часов.

2.1.3. Обеспечить технически исправное состояние, обслуживаемого оборудования (системы газопотребления) Заказчика, оказывать услуги с надлежащим качеством.

2.1.4. Производить локализацию и ликвидацию аварийных ситуаций круглосуточно.

Исполнитель обязуется прибыть для устранения аварийной ситуации после получения уведомления от Заказчика (по телефонам 276-20-41 (круглосуточно), 229-77-06 (с 8-30 до 17-30) о возникшей ситуации.

2.1.5. Вносить сведения о выполненных работах в эксплуатационную документацию.

2.1.6. Исполнитель обязуется своевременно, в соответствии с требованиями НК РФ, предоставлять по юридическому адресу Заказчика первичные документы бухгалтерской отчетности, оформленные надлежащим образом. Всю ответственность за ненадлежащее оформление указанных документов несет Исполнитель.

### 2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Осуществлять эксплуатацию оборудования (за исключением видов работ, выполняемых Исполнителем в соответствии с требованиями нормативных документов.

2.2.2. Назначить приказом по предприятию ответственного из числа инженерно-технических работников (ИТР) за сохранность и исправное состояние оборудования.

2.2.3. Содержать в чистоте помещения не допускать скопления пыли и грязи на оборудовании.

2.2.4. Не допускать работу неисправного оборудования, своевременно сообщать обо всех

\_\_\_\_\_  
Заказчик

\_\_\_\_\_  
Исполнитель

неисправностях Исполнителю.

2.2.5. Своевременно производить и при необходимости обеспечивать ремонт дымоотводящих труб и вентканалов.

2.2.6. Не допускать работы сторонних лиц и организаций, и самостоятельно нести все риски, связанные с посторонним вмешательством в обслуживаемое оборудование. Обеспечить свободный доступ персонала Исполнителя (по предъявлению удостоверения) в подвалы, технические коридоры и подполья для проверки на загазованность, проведения планового ремонта, осмотра, технического обслуживания газового оборудования, сетей и сооружений на них.

2.2.7. Круглосуточно сообщать по телефону 276-20-41 обо всех неисправностях, угрожающих безопасной эксплуатации оборудования.

2.2.8. Заказчик имеет право в любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем не вмешиваясь в его деятельность.

2.2.9. Предъявлять требования, связанные с ненадлежащим качеством результата работ.

2.2.10. Осуществлять своевременную оплату счетов за оказанные услуги по настоящему договору.

### 3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту оборудования в котельной автотранспортного цеха, расположенная по адресу: Пермский р-н, д. Крохово, Савинская сельская администрация составляет **1 156 руб. 85 коп (Одна тысяча сто пятьдесят шесть руб. 85 коп. НДС не облагается)** в месяц.

3.2. Стоимость услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту оборудования в котельной расположенной по адресу: г. Пермь, Ул. Ш. Космонавтов, 395 составляет **7 303 руб. 11 коп. (Семь тысяч триста три рубля 11 коп. НДС не облагается)** в месяц.

3.3. Стоимость услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту оборудования на технологической линии окраски, расположенной по адресу: г. Пермь, Ул. Ш. Космонавтов, 395 составляет **7 494 руб. 07 коп. (Семь тысяч четыреста девяносто четыре руб. 07 коп., НДС не облагается)** в месяц.

3.4. В цены включена и дополнительно не оплачивается стоимость:

3.4.1. вспомогательных материалов (смазка, мыло, ветошь, шлифовальный порошок)

3.4.2. доставки на объект механизмов, материалов, готовых деталей, запасных частей включая их погрузку и разгрузку;

3.4.3. перемещения и подноски материалов и приспособлений в пределах зоны производства работ на расстояние до 7 метров;

3.4.4. стоимость установки и снятия ограждений и предупредительных знаков.

3.5. Дополнительные работы (замена узлов и деталей, чистка внутренних поверхностей теплообменника котла) производятся за счет Заказчика по счетам, предъявленным Исполнителем на основании отдельно составленных расчетов.

Стоимость готовых узлов, запасных частей и деталей, заменяемых при выполнении технического обслуживания или текущего ремонта, а также используемых материалов, в ценах прейскуранта не учтена и оплачивается Заказчиком дополнительно по действующим розничным (договорным) ценам.

3.6. Капитальный ремонт оборудования, сетей и сооружений на них производится за счет средств Заказчика из его материалов по отдельному договору с Исполнителем.

3.7. Заказчик производит расчет с Исполнителем ежемесячно в течение 20 (Двадцати) банковских дней на основании подписанных Актов об оказанных услугах.

3.8. Об изменении банковских реквизитов или наименования предприятия Исполнитель обязан сообщить Заказчику не позднее 5-ти дней с даты их изменения.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение срока окончания оказания услуг Исполнитель выплачивает Заказчику неустойку в размере 10,00 (Десять) руб. за каждый день просрочки оказания услуг в течение 10 (Десяти) дней путем перечисления суммы неустойки на р/с Заказчика.

\_\_\_\_\_ Заказчик

 \_\_\_\_\_ Исполнитель

4.2. За нарушение технологии оказания услуг, согласно действующим техническим нормам/правилам и регламентам, повлекшее по вине Исполнителя поломку и выход из строя оборудования на объектах Заказчика, последний обязан уплатить Заказчику единовременный штраф в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) руб. за каждое такое нарушение, а также возместить убытки, связанные с восстановлением, ремонтом оборудования, а при невозможности его восстановления /ремонта возместить Заказчику его балансовую стоимость в течение 10 (Десяти) дней путем перечисления денежных средств на р/с Заказчика.

4.3. В случае нарушения установленного срока оплаты, Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку, в размере 10,00 (Десять) руб. за каждый день просрочки платежа в течение 10 (Десяти) дней путем перечисления суммы неустойки на р/с Заказчика.

4.4. При возникновении между Заказчиком и Исполнителем спора по поводу недостатков оказанных услуг или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Исполнитель.

## 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

5.1. Настоящий договор вступает в силу с 04.07.2011г. и заключен на неопределенный срок.

5.2. В случае если одна из Сторон приняла решение о досрочном расторжении договора, то она обязана уведомить об этом другую сторону письменным уведомлением о расторжении договора за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

## 6. ФОРС – МАЖОР

6.1. При наступлении обстоятельств, вследствие которых любая из сторон не в состоянии полностью или частично исполнять обязательства по настоящему договору, например пожар, стихийные бедствия, военные операции, блокады и т.п., ответственность сторон не наступает и действие настоящего договора приостанавливается на время действия этих обстоятельств.

6.2. Сторона, для которой возникла невозможность исполнения обязательств по договору в связи с наступлением форс-мажорных обстоятельств, должна не позднее 10 дней известить об этом другую сторону, с подтверждением наступления форс-мажорных обстоятельств справкой, выданной Торгово-Промышленной Палатой субъекта РФ. Неуведомление или несвоевременное уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств лишает сторону права ссылаться на них.

## 7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

7.2. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Договору, направляет другой стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 10 календарных дней с даты ее получения.

7.3. В случае не достижения сторонами согласия споры, возникшие между сторонами, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Пермского края.

## 8. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8.2. Неотъемлемой частью настоящего договора являются следующие приложения:

8.2.1. График технического обслуживания и текущего ремонта котельной автотранспортного цеха, расположенной по адресу: Пермский р-н, д. Крохово, Савинская сельская администрация.

8.2.2. График технического обслуживания и текущего ремонта котельной, расположенной по адресу: г. Пермь, Ул. Ш. Космонавтов, 395.

8.2.3. График технического обслуживания и текущего ремонта технологической линии окраски, расположенной по адресу: г. Пермь, Ул. Ш. Космонавтов, 395.

8.2.4. Расчет стоимости по техническому обслуживанию и текущему ремонту котельной

\_\_\_\_\_ Заказчик

 \_\_\_\_\_ Исполнитель

автотранспортного цеха расположенной по адресу: Пермский р-н, д. Крохово, Савинская сельская администрация.

8.2.5. Расчет стоимости по техническому обслуживанию и текущему ремонту котельной, расположенной по адресу: г. Пермь, Ул. Ш. Космонавтов, 395.

8.2.6. Расчет стоимости по техническому обслуживанию и текущему ремонту технологической линии окраски, расположенной по адресу: г. Пермь, Ул. Ш. Космонавтов, 395.

### 9. АДРЕСА РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель: ООО «ГазКомплектПроект»

Юридический адрес: 614016, г. Пермь, ул. Седова, 22/2

Фактический и почтовый адрес: 614015, г. Пермь, ул. Строителей, д. 10, пом.2

ИНН 5904139037, КПП 590401001, ОГРН 1065904038310

Р/с 40702810049490154087 в Держинском ОСБ №6984/0282 Западно-Уральского банка Сбербанка РФ г.

Перми, БИК 045773603, к/с 30101810900000000603

тел./факс (342) 229-77-06, 229-77-06



А.Адам

Заказчик: ЗАО «Новомет-Пермь»

ИНН 5904002096, КПП 590150001, ОГРН 1025901207970 ОКПО 12058737

Почтовый адрес: 614065, г. Пермь, шоссе Космонавтов, 395

Юридический адрес: 614065, г. Пермь, шоссе Космонавтов, 395

Р/с 40702810549020100118 в Филиале ОАО «Сбербанк России» Западно-Уральский банк СБ РФ г. Перми

к/с 30101810900000000603 БИК 045773603

ОКВЭД 29.12.2, 29.12.9

Тел./факс: (342) 296-27-56; 296-27-59 / 296-37-21



О.М.Перельман

Заказчик



Исполнитель