

Техническое задание

на проведение строительно-монтажных работ.

1. Условия проведения конкурентного отбора предложений

- 1.1. Предмет договора – проведение строительно-монтажных работ;
- 1.2. Место выполнения работ – г. Пермь, ул. Героев Хасана, 105 к.151;
- 1.3. Сроки выполнения строительно-монтажных работ – август – октябрь 2019г.
- 1.4. Форма оплаты – безналичная;
- 1.5. Сроки, порядок оплаты – подаются Вами в виде коммерческого предложения;
- 1.6. Подача заявок – gpp@novomet.ru;
- 1.7. Критерии оценки заявок – качество работ (референс-листы), сроки выполнения работ, цена договора, условия оплаты, гарантийный срок на выполненные СМР.
- 1.8. Рекомендуем посетить место будущего производства работ в период формирования коммерческого предложения для более детального ознакомления с объектом и формирования точной стоимости.

2. Основные данные по объекту

№	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1	Наименование объекта	Строительство пристроя для стэнд-скважины в рамках реконструкции корпуса 151/5419» на площадке по адресу: г. Пермь, ул. Г. Хасана, 105 к.151
2	Местоположение	г. Пермь, ул. Г. Хасана, 105 к.151
3	Заказчик	АО «Новомет – Пермь»»
4	Подрядчик	Определяется на конкурсной основе
5	Вид строительства	Новое строительство
6	Сроки начала и окончания строительно-монтажных работ	август 2019г. – октябрь 2019г.
7	Требования	Результаты работ должны удовлетворять всем нормативным актам, предусмотренным для данной категории работ.

3. Характеристика объекта строительства

- 3.1. Пристрой к реконструируемому производственному корпусу в осях 36-39 представляет собой одноэтажное однопролетное здание прямоугольной формы в плане с габаритными размерами по осям 18*18м, высотой до низа ферм 20м.

4. Требования к продолжительности выполнения работ.

- 4.1. Работы могут проводиться круглосуточно;
- 4.2. График производства работ должен быть согласован.
- 4.3. Начало выполнения строительно-монтажных работ август 2019г.
- 4.4. Окончание выполнения строительно-монтажных работ не позднее конца октября 2019г.

5. Условие производства работ и требования:

- 5.1. Ввоз – вывоз материала и инструментов осуществляется через охрану предприятия по установленной процедуре.
- 5.2. Подрядчик вывозит и утилизирует строительный мусор в полном объеме и за свой счет.
- 5.3. Подрядчик по согласованию с Заказчиком организует временные площадки для раздельного накопления строительных отходов; накопление отходов дольше 3-х дней не допускается.
- 5.4. Выполнение работ в максимально короткий срок.
- 5.5. Подрядчик выполняет мероприятия по охране окружающей среды.
- 5.6. Работы должны производиться в соответствии с:
Рабочей документацией шифр В91-4, разработанной ООО «НПЦ «ПХ»;
СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования;
СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство;
ГОСТ 12.1.004-91*. ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования;
ГОСТ 12.1.046-85. ССБТ. Строительство. Нормы освещения строительных площадок;

ГОСТ Р 12.4.026-01. ССБТ. Цвета сигнальные и знаки опасности;
ГОСТ 12.4.059-89. ССБТ. Строительство. Ограждения защитные инвентарные. Общие технические условия;
ГОСТ 12.4.107-82. ССБТ. Строительство. Канаты страховочные. Общие технические требования;
ГОСТ 23407-78. Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия;
МДС 12-41.2008. Монтажная оснастка для временного закрепления сборных элементов возводимых и разбираемых зданий;
ППБ 01-03. Правила пожарной безопасности в Российской Федерации. Утверждены ГУ ГПС МВД России 16.10.1993 с изменениями и дополнениями от 25.07.1995 N 282, от 10.12.1997 N 814, от 20.10.1999 N 817;
ПОТ Р М-007-98. Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов. Постановление Минтруда России от 20.03.1998 N 16;
ПОТ Р М-012-2000. Межотраслевые правила по охране труда при работе на высоте. Утверждены Минтруда России от 04.10.2000 N 68;
ПОТ Р М-016-2001. Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок. Постановление Минтруда России от 05.01.2001 N 3;
ПОТ Р М-020-2001. Межотраслевые правила по охране труда при электро- и газосварочных работах. Постановление Минтруда России от 09.10.2001 N 72;
и иными действующими нормативами, инструкциями и технологическими рекомендациями, действующими на территории Российской Федерации.

5.7. СРО на право выполнения данных видов работ.

5.8. Подрядчик обязан использовать труд обученного, аттестованного, опытного и квалифицированного персонала.

5.9. Подрядчик выполняет чертежи КМД.

5.10. Подрядчик разрабатывает ППР и выполняет исполнительную документацию, включая акты освидетельствования скрытых работ и исполнительные схемы.

5.11. По окончании работ Подрядчик осуществляет уборку территории, вывоз мусора и строительных материалов и инструментов.

5.12. По окончании работ Подрядчик предоставляет акты формы КС, сертификаты качества и соответствия на материалы, используемые в производстве строительно-монтажных работ.

5.13. Гарантийный срок нижеперечисленных работ составляет 60 месяцев.

6. 6.Перечень основных видов работ:

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	<u>Земляные работы</u>			
	разработка котлована	м3	966	
	устройство щебеночного основания 200мм	м2	460	
	обратная засыпка непучинистым грунтом с уплотнением	м3	797	
2	<u>Устройство фундаментов из монолитного железобетона</u>			
	бетон В20 W6 F150	м3	76,94	
	бетон В7,5	м3	8,19	
	арматурные каркасы	т	3,579	
	фундаментные болты	т	3,243	
3	<u>Фундаментные балки</u>			
	металлические, составные из швеллера 24П, оштукатуренные по сетке Рабица	т	1,982	
4	<u>Монтаж металлического каркаса</u>			
	Изготовление и монтаж колонн, связей, распорок и стоек	т	92,08	
	Изготовление и монтаж ферм, связей и прогонов	т	30,002	
	Изготовление и монтаж подкрановых балок и площадок обслуживания	т	13,36	
	Изготовление и монтаж шахтной лестницы	т	14,011	
	Окрашивание металлических конструкций составами для слабоагрессивной среды	м2	4334,14	

5	Монтаж стеновых ограждающих конструкций			
	Цоколь высотой 900мм			
	- бетон В15	м3	7,434	
	- Пеноплекс Фасад 80мм	м2	67,6	
	- профлист С21-1000-0,7	м2	53	
	Монтаж ограждающих конструкций стен из многослойных панелей заводской готовности при высоте здания до 50м	м2	1596,76	
6	Монтаж кровли			
	ПВХ мембрана	м2	448	
	Роквол Руф Баттс 120мм	м2	418,5	
	Роквол уклон	м3	2,4	
	пароизоляция из полиэтиленовой пленки	м2	448,3	
	профилированный настил Н75*750*0,9	м2	418,5	
	водоприемные воронки для внутреннего водостока 100мм	шт	2	
7	Установка окон, дверей и ворот			
	оконные блоки из ПВХ с трехкамерным профилем и однокамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99 ОП Г1 1960*1760	шт	2	
	Окно противопожарное ОП 1-30 19670*1460 Е-30	шт	2	
	вitraжи из ПВХ с трехкамерным профилем и однокамерным стеклопакетом ОП Г1 1960*3960	шт	5	
	вitraжи из ПВХ с трехкамерным профилем и однокамерным стеклопакетом ОП Г1 1960*3560	шт	1	
	вitraжи из ПВХ с трехкамерным профилем и однокамерным стеклопакетом ОП Г1 1960*3560	шт	1	
	двери утепленные по ГОСТ 31173-2016 ДСН 2100*1000	шт	1	
	двери утепленные по ГОСТ 31173-2016 ДСН 2000*700	шт	1	
	двери утепленные по ГОСТ 31173-2016 ДСН 1800*780	шт	1	
	противопожарные металлические двери 2100*1010 EI30	шт	1	
	подъемно-секционные ворота "Alutech ProTrend" с калиткой и электроприводом, 4000*4000мм	комплект	1	
8	Полы, лотки, прямки, отмостка			
	Пеноплекс ГЕО 80мм	м2	171,7	
8.1.	плиты монолитные Пм-1, Пм-2, Пм-3, Пм-4			
	бетон В20 W6 F150	м3	102,5	
	бетон В7,5	м3	42,7	
	арматурные каркасы	т	9,638	
	болт 1.1 М20*400	т	0,2	152 шт.
	стяжка из бетона В22,5 с корундовым топингом, армированная металлической фиброй	м2	395,2	
8.2.	лотки монолитные Лм-1-1, Лм-1-2, Лм-1-3, Лм-1-4			
	бетон В25	м3	3,3	
	бетон В7,5	м3	1,6	
	арматурные каркасы и закладные изделия	т	0,459	
	решетка Fiberstruct ячейка 38*38	м2	7,6	
8.3	Отмостка шириной 1м			
	бетон В15	м3	7,2	
	сетка 5В500 200*200	кг	135	
9	Встроенное помещение			
	кладка стен из кирпича толщиной 250мм	м3	8,5	
	обрамление проема РМ1	т	0,1433	
9.1.	монолитное перекрытие по несущему профлисту			
	балки Б1, Б2, Б3	т	0,269	
	профлист Н75*750*0,9	м2	20,3	
	арматурные каркасы	т	0,115	
	бетон В20	м3	20,3	

	стяжка из ЦПС М200 20мм	м3	0,5	
	полимерное покрытие	м2	15	
10	<u>Внутренняя отделка</u>			
10.1.	монолитный цоколь			
	затирка, грунтовка ГФ-021, покраска эмалью ПФ-115 за 2 раза	м2	62,1	
10.2.	кирпичная кладка			
	оштукатуривание, грунтовка ГФ-021, покраска эмалью ПФ-115 за 2 раза	м2	66,8	
10.3.	потолок операторской			
	ГКЛВ в 1 слой по металлокаркасу, окраска вододисперсионной краской	м2	23,8	

Приложения:

Рабочая документация шифр В91 разделы:

- В91-4-АР Архитектурные решения
- В91-4-КЖ Конструкции железобетонные
- В91-4-КМ Конструкции металлические

Главный инженер



А.А. Яковлев