

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по текущему ремонту кровли здания цеха ремонта ЭПУ с пристроем ЭМС по адресу г. Нефтеюганск, Пионерная зона, ул. Мира, строение №11/17.

1. Общие положения

№	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1	Наименование объекта	текущий ремонт кровли здания цеха ремонта ЭПУ с пристроем ЭМС по адресу г. Нефтеюганск, Пионерная зона, ул. Мира, строение №11/17.
2	Местоположение	г. Нефтеюганск, Пионерная зона, ул. Мира, строение №11/17.
3	Заказчик	АО «Новомет – Пермь»
5	Вид строительства	текущий ремонт
6	Сроки начала и окончания работ	
7	Требования к результатам	Результаты работ должны удовлетворять всем нормативным актам, предусмотренным для данной категории работ.

2. Характеристика объекта ремонта

2.1 Объект: 1-этажное производственное здание с пристроями общей площадью 3132,0м², высотой приблизительно 9м

3. Требования к продолжительности выполнения работ.

3.1 Работы могут проводиться круглосуточно

3.2 График производства работ должен быть согласован.

3.3 Начало выполнения строительно-монтажных работ _____

3.4 Окончание выполнения работ в срок до __ рабочих дней со дня начала.

3.5 Продление срока выполнения работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

4. Условие производства работ и требования:

4.1 Ввоз – вывоз материала и инструментов осуществляется через охрану предприятия по установленной процедуре.

4.2 Подрядчик вывозит и утилизирует строительный мусор в полном объеме и за свой счет.

4.3 Подрядчик по согласованию с Заказчиком организует временные площадки для раздельного накопления строительных отходов; накопление отходов дольше 3-х дней не допускается.

4.4 Выполнение работ в максимально короткий срок.

4.5 Подрядчик выполняет мероприятия по охране окружающей среды.

4.6 Работы должны производиться в соответствии с:

СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования;

СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство;

ГОСТ 23407-78. Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года N 1479;

ПОТ Р М-007-98. Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов. Постановление Минтруда России от 20.03.1998 N 16;

Правила по охране труда при работе на высоте, утв. приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 16 ноября 2020 года N 782н;

ПОТ Р М-020-2001. Межотраслевые правила по охране труда при электро- и газосварочных работах. Постановление Минтруда России от 09.10.2001 N 72;

и иными действующими нормативами, инструкциями и технологическими рекомендациями, действующими на территории Российской Федерации.

4.7 СРО на право выполнения данных видов работ.

4.8 Подрядчик обязан использовать труд обученного, аттестованного, опытного и квалифицированного персонала.

4.9 Подрядчик разрабатывает ППР и выполняет исполнительную документацию, включая акты освидетельствования скрытых работ и исполнительные схемы.

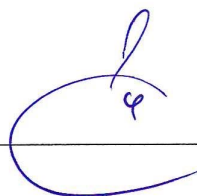
4.10 По окончании работ Подрядчик осуществляет уборку территории, вывоз мусора и строительных материалов и инструментов.

5. Ведомость объемов работ:

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1. ЦРЭПУ. Кровля основная				
1	ремонт покрытия кровель из наплавляемых материалов многослойных отдельными местами	м2	1168,6	50% - ремонт пузырей, трещин, отслоений
2	разборка примыканий к парапетам из наплавляемых материалов высотой 0,35м	м2	25,9	
3	установка п-образного фасонного профиля из оцинкованной стали высотой 225мм по краю карнизного свеса	м2	46,6	
4	установка отлива с капельником из оцинкованной стали	м2	37,3	
5	нанесение битумного праймера	м2	1196	
6	устройство кровли из наплавляемого рулонного материала типа Унифлекс за 1 слой	м2	1178	
7	устройство примыканий к парапетам высотой 0,5м из из наплавляемого рулонного материала типа Унифлекс за 2 слоя с краевой рейкой и полиуретановым герметиком	м2	36	73,9м.п. рейки
8	устройство примыканий к трубам из из наплавляемого рулонного материала типа Унифлекс за 2 слоя	м2	13,83	
2. Крыша пристроя ЭМС				
1	ремонт покрытия кровель из наплавляемых материалов многослойных отдельными местами	м2	530	50% - ремонт пузырей, трещин, отслоений
2	разборка примыканий к парапетам из наплавляемых материалов высотой 0,35м	м2	27,7	
3	установка п-образного фасонного профиля из оцинкованной стали высотой 225мм по краю карнизного свеса	м2	14	
4	установка отлива с капельником из оцинкованной стали	м2	15,5	
5	нанесение битумного праймера	м2	560	
6	устройство кровли из из наплавляемого рулонного материала типа Унифлекс за 2 слоя	м2	530	
7	устройство примыканий к парапетам высотой 0,5м из из наплавляемого рулонного материала типа Унифлекс за 2 слоя с краевой рейкой и полиуретановым герметиком	м2	30	79м.п. рейки
8	установка парапетных крышек из оцинкованной стали	м2	2,05	
3. Крыша пристроя АБК				
1	гидроизоляция примыкания кровли из профнастила к вышерасположенной стене	м.п.	62	пропенивание стыка, покрытие гидроизоляционной мастикой, установка фасонной «гребенки»
4. Стены				
1	утепление поверхности стен Пеноплексом толщиной 50-80мм	м2	210	
	облицовка стен профлистом С-10 по металлическому каркасу из оцинкованного профиля	м2	250	
	доутепление вертикальных угловых стыков стеновых сэндвич-панелей пеноплексом 50мм	м2	22,5	

	установка фасонных элементов из оцинкованной стали на вертикальные стыки стен из сэндвич-панелей	м.п.	23	
--	--	------	----	--

Составили:



А.О. Ивачев



А.Н. Рыбалко